



n.rep. 55853

## COMUNE DI REGGIO NELL'EMILIA

### Contratto

per l'affidamento della gestione del servizio educativo da svolgersi presso il Nido di Infanzia "Giulia Maramotti". Periodo contrattuale: 1 Settembre 2017 - 30 Giugno 2020. (CIG 67277624D5).

### R E P U B B L I C A I T A L I A N A

L'anno 2017 (duemiladiciassette), il giorno 10 (dieci), del mese di Novembre, in Reggio Emilia, nella Sede Municipale, davanti a me Dott. Roberto Maria Carbonara (c.f.CRBRR70P10A662K), Segretario Generale del Comune di Reggio Emilia, autorizzato a rogare, nella forma pubblica amministrativa, gli atti nei quali l'Ente è parte, ex art.97 comma 4) lett. c) del D.Lgs. 267/2000, sono personalmente comparsi i Signori:

### da una parte

per "**Scuole e Nidi d'Infanzia**", Istituzione del Comune di Reggio Emilia, con sede in Reggio nell'Emilia, Via Guido da Castello n.12 (codice fiscale 00145920351), che d'ora innanzi sarà denominata anche ente appaltante, la **D.ssa Paola Cagliari**, nata a Reggio Emilia (RE) il 02/06/1957, in qualità di Direttore, giusta incarico conferitole con atto del Sindaco P.G. n. 21367 del 01/06/2015, qui integralmente richiamato, che dichiara di agire e stipulare in nome, per conto e nell'esclusivo interesse del medesimo, in virtù degli artt. 56 dello Statuto Comunale e 48 del Regolamento Comunale per la disciplina dei

contratti, nonché in ottemperanza alle disposizioni dettate dall'art.14 del D.P.R. 16/04/2013, n. 62 *Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art.54 del decreto legislativo 30/03/2001, n.165*, così come integrato dall'art.15 del *Codice di comportamento Integrativo dei dipendenti del Comune di Reggio Emilia*;

**dall'altra parte**

per la **Società Cooperativa Sociale "Panta Rei"** - di diritto ONLUS, ai sensi dell'art.10 comma 1 a) del D.Lgs. 460/1997, iscritta all'Albo Regionale dell'Emilia Romagna, di cui alla legge 8/11/1991 n.381 alla Sezione A, con sede in Reggio Emilia (RE), Largo Marco Gerra, 1 (codice fiscale 01846920351), che d'ora innanzi sarà denominata anche aggiudicatario od appaltatore, la D.ssa Franca Mallica, nata a San Gavino Monreale (CA) il 13/04/1966, in qualità di Presidente del Consiglio di Amministrazione, giusta atto di nomina in data 16/01/2016, come si evince dalla visura ordinaria di società di capitale rilasciata dalla CIAA di Reggio Emilia (RE), documento T 251622290, estratta dal registro imprese in data 07/08/2017 e conservata a fascicolo.

I predetti componenti, della cui identità personale, qualifica e poteri io Segretario Generale sono certo,

**premettono**

- che, con Determinazione a contrarre del 25/05/2016 n. 30.16 del Direttore "Scuole e Nidi di Infanzia" - Istituzione del Comune di Reggio Emilia, qui integralmente richiamata, veniva indetta una procedura aperta, sopra soglia comunitaria, nel rispetto dei principi di cui all'art. 4 del D.Lgs. 50/2016, nonché ai sensi degli artt. 59) co.1 e 60 e con il criterio di aggiudicazione di

cui all'art. 95 co.3 lett.a) del decreto medesimo, al fine della individuazione del contraente a cui affidare la gestione del servizio educativo da svolgersi presso il Nido d'Infanzia "Giulia Maramotti", posto in Reggio Emilia, Via Zanti n.2, durante il periodo 01/09/2016-30/09/2019, per un importo complessivo, posto a base di gara, di Euro 854.100,00 oltre I.V.A (di cui Euro 0,00 per oneri della sicurezza);

- che, con Provvedimento Dirigenziale R.U.A.D. n. 1077 del 28/07/2016 del "Servizio Appalti Contratti e Semplificazione Amministrativa", veniva nominata, ai sensi dell'art.77 co. 1,2,3 del D.Lgs.50/2016, la Commissione di gara preposta all'espletamento della procedura aperta in argomento;
- che, a seguito delle risultanze emerse a conclusione delle sedute pubbliche di gara, svoltesi nelle date del 02/08/2016 e del 06/08/2016, veniva individuato, in via provvisoria, quale aggiudicatario del servizio di cui trattasi, l'operatore economico "Baby & Job s.r.l." con sede in Roma, che aveva ottenuto il punteggio più elevato, per punti 73,68/100, con un ribasso offerto, sul prezzo posto a base di gara, pari alla percentuale del 10,50%;
- che, in data 16/08/2016, il Responsabile Unico del Procedimento, ritenendo il succitato ribasso potenzialmente anomalo, rispetto alle migliori proposte in offerta tecnica, attivava, ai sensi dell'art.97, comma 6 ultimo periodo, del D.Lgs. 50/2016, le procedure di verifica sulla congruità dell'offerta;
- che il Direttore delle "Scuole e Nidi di Infanzia", con Determinazione Dirigenziale n. 50.16 del 18/08/2016, qui integralmente richiamata, al fine di garantire al Nido "Giulia Maramotti" un regolare inizio dell'anno scolastico, autorizzava, ai

sensi dell'art.63 co.2 lett.c) del D.lgs. n.50/2016, per il periodo 01/09/2016 - 31/12/2016, una proroga tecnica del contratto in essere, ridefinendo, di conseguenza, la durata temporale del nuovo affidamento, così da stabilirne la decorrenza all' 1/01/2017 e la scadenza al 31/12/2019;

- che, per il protrarsi della verifica sulla congruità dell'offerta, da attribuirsi alla complessità e delicatezza dell'analisi sui giustificativi prodotti dal suddetto operatore economico "Baby & Job s.r.l.", con Determinazione Dirigenziale n.88.16 del 22/12/2016 del Direttore "Scuole e Nidi di Infanzia", qui integralmente richiamata, al fine di garantire un regolare proseguo dell'attività scolastica, si autorizzava, ai sensi dell'art.63 co.2 lett.c) del D.lgs. n.50/2016, per il periodo 01/01/2017 - 30/06/2017, un'ulteriore proroga tecnica del contratto in essere, posticipando, pertanto, i termini di decorrenza e scadenza del nuovo affidamento al periodo 01/09/2017- 30/06/2020;

- che, con Provvedimento Dirigenziale R.U.A.D. 325 del 03/03/2017 del Dirigente del "Servizio Appalti Contratti e Semplificazione Amministrativa", qui integralmente richiamato, si addiveniva a disporre:

a)l'esclusione dell'operatore economico, primo classificatosi in sede di gara, "Baby & Job s.r.l." con sede in Roma, per gli effetti delle motivazioni esplicitate nella relazione, finalizzata alla verifica della congruità dell'offerta dallo stesso presentata, redatta, ai sensi dell'art.97, comma 6 - ultimo periodo del D.Lgs. 50/2016, dal Presidente della Commissione Giudicatrice, documento qui integralmente richiamato, in atti P.G. 19902 del 28/02/2017;

b)l'aggiudicazione, in via provvisoria, della gestione del servizio di cui trattasi, all'operatore economico secondo classificatosi, in

sede di gara, "Panta Rei" Soc. Coop. di Reggio Emilia;

- che, a conclusione, con esito positivo, dei controlli di cui all'art.80 del D.Lgs. 50/2016, con Determinazione n. 71/17 Prot. Istituzione n. 86 del 04/08/2017, qui integralmente richiamata, si addiveniva, alla aggiudicazione, in via definitiva, per l'importo di Euro 845.559,00 oltre I.V.A., del servizio di cui trattasi, al suddetto operatore economico, che, in sede di gara, aveva ottenuto, successivamente alla riparametrazione, un punteggio totale pari a 72,86/100, di cui offerta tecnica punti 70,00/70 ed offerta economica, integrata da un ribasso espresso nella percentuale dell' 1,00%, punti 2,86/30;
- che, altresì, in data 4 Agosto 2017, in forza della ricezione delle informazioni antimafia rilasciate dalla Prefettura di Reggio Emilia, con propria lettera Protocollo n.1954, conservata a fascicolo, si attestava, nei confronti dell'aggiudicatario, *"La non sussistenza delle cause di decadenza, di sospensione o di divieto, di cui all'art. 67 del D.Lgs. 159/2011 "Codice antimafia", né delle situazioni di cui all'art.84, co.4, e all'art. 91 co.6, del medesimo decreto legislativo"*;
- che il Responsabile Unico del Procedimento, in data 25/08/2017, al fine di garantire un regolare inizio dell'attività scolastica, ai sensi dell'art. 32 co.8 del D.Lgs. 50/2016, procedeva, nelle more della stipula del contratto, alla *"Consegna anticipata in via d'urgenza"* del servizio di cui trattasi;
- che si rende, pertanto, necessario addivenire alla stipula del presente contratto, al fine di disciplinare, in valida e regolare forma, le prestazioni relative all'affidamento in oggetto, nonché i rapporti reciproci e le obbligazioni intercorrenti tra le parti;

- che nel presente atto sono integralmente richiamate le norme previste dalla Legge 190/12 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella Pubblica Amministrazione";

**tutto ciò premesso**

**convengono e stipulano**

**quanto segue**

1.Confermano e ratificano la suesposta premessa narrativa e l'assumono quale parte integrante e sostanziale del presente contratto, dando atto di aver sottoscritto, in data 25/08/2017, il verbale di *Consegna Anticipata d'urgenza* del servizio di cui trattasi, documento conservato, in originale, a fascicolo.

2.L'ente appaltante affida all'aggiudicatario, che accetta, la gestione del Nido di Infanzia "Giulia Maramotti", sito in Reggio Emilia, Via W. Zanti n.2, per il periodo contrattuale decorrente dall' 1 Settembre 2017 e scadente al 30 Giugno 2020.

3.L'ente appaltante si riserva la facoltà, allo scadere del termine contrattuale, come previsto dal bando di gara e da capitolato, qualora ne ricorressero i presupposti, di optare per la "ripetizione di servizi analoghi", ai sensi dell'art. 63 co.5 del D.Lgs. 50/2016, nonché quella di avvalersi, ai sensi dell'art. 63 co. 2 lettera c) del decreto medesimo, nelle more e sino all'espletamento di nuova procedura di gara, di "proroga tecnica del contratto in essere".

4.L'affidamento del servizio in argomento viene dall'ente appaltante conferito e dall'aggiudicatario assunto sotto l'osservanza assoluta ed inscindibile di norme, patti, condizioni, oneri e modalità dedotti e risultanti dai ventitré articoli, che, qui, si intendono integralmente riportati e trascritti, costituenti il *Capitolato Speciale d'appalto*

*ed i relativi allegati*, documento che l'aggiudicatario dichiara di ben conoscere e di accettare con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione, così come integrato dalle migliorie contenute nell'*Offerta Tecnica (Progetto pedagogico)*, dal medesimo presentata in sede gara, unitamente all'*Offerta Economica*, come stabilito nel Bando di Gara.

**5.**Lo svolgimento del servizio in argomento è escluso dal campo di applicazione del D.U.V.R.I., in conformità a quanto previsto dall'art. 26 comma 3 del D.lgs 81/2008 e dalla determinazione AVCP n.3 del 05/03/2008, in quanto espletato, unicamente, dal personale dipendente dell'aggiudicatario.

**6.**Il valore del presente contratto, per l'intera durata, decorrente dall' 1 Settembre 2017 e scadente al 30 Giugno 2020, ammonta a complessivi Euro 845.559,00 oltre all'I.V.A.

**7.**L'aggiudicatario, nel rispetto delle condizioni contrattuali stabilite dal bando di gara e dal capitolato, ha prodotto, in originale, ai sensi dell'art.103 del D.Lgs n.50/2016 e con le modalità previste all'art. 93 co.7 del decreto stesso, giusta presentazione *Certificato di conformità alla norma ISO 9001:2008 n. 5010013031*, in corso di validità, rilasciato da *TUV Italia s.r.l., Via Carducci, 125 - Sesto San Giovanni - Milano*, la *Polizza fideiussoria per la cauzione definitiva n. 155237218*, emessa in data 12/09/2017 da UnipolSai Assicurazioni - sede in Bologna (BO), Codice Subagenzia 35246, con somma garantita pari ad Euro 42.705,00, autenticata dal Dott. Gino Baja Guarienti, Notaio in Scandiano- Reggio Emilia - rep. n. 5.026 del 27/09/2017.

**8.** L'aggiudicatario, altresì, ha presentato, in copia conforme all'originale, la Polizza di Responsabilità Civile verso Terzi e/o Prestatori di Lavoro n. 1/35246/65/73321106 del 27/06/2017, contratta

con UnipolSai Assicurazioni con sede legale in Bologna, Via Stalingrado n.45, per la quale, sin d'ora, assume l'obbligo di rinnovo annuale, per l'intera durata contrattuale.

9. Ai sensi della L. 136/2010 e ss.mm. e ii., l'aggiudicatario ha indicato il seguente conto corrente bancario dedicato, da utilizzare, sia in entrata che in uscita, per tutta la gestione contrattuale: Emil Banca IT 85 H 07072 12803 071250113916, dichiarando, altresì, che le persone delegate ad operarvi sono Mallica Franca (c.f.MLLFNC66D53H856Q), Zuliani Simona (c.f. ZLNSMN78R43H223M), Messori Irma (c.f. MSSRMI63P62H2230). A pena di nullità del contratto, tutti i movimenti finanziari relativi ai servizi oggetto del presente contratto, dovranno essere registrati sul conto corrente dedicato sopracitato, nonchè essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni (sono esentate le fattispecie contemplate all'art. 3 comma 3, della L. 136/2010 e ss.mm. e ii); il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale, ovvero degli strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, costituisce causa di risoluzione del contratto. Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, gli strumenti di pagamento dovranno riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere, per il presente contratto, il codice identificativo CIG 67277624D5, attribuito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione; è, altresì, fatto obbligo all'aggiudicatario di provvedere alla comunicazione di ogni modifica relativa alla generalità ed al codice fiscale delle persone delegate ad operare sul suddetto c/c dedicato. A pena di nullità assoluta, l'aggiudicatario assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge sopra citata.



**10.** L'ente appaltante si riserva la facoltà di eseguire verifiche sulla corretta effettuazione delle prestazioni oggetto del presente contratto; eventuali inadempienze dovranno essere dal medesimo contestate per iscritto, con fissazione di un termine per la relativa regolarizzazione, oltre il quale potrà essere erogata una penale fino ad un massimo di Euro 500,00 per ciascun caso o per ciascun giorno di inadempienza.

**11.** Il rapporto contrattuale potrà essere dall'ente appaltante risolto in tutti i casi di cui all'art. 108 del D.Lgs n. 50/2016, nonché ai sensi delle disposizioni del Codice Civile ed, in particolare, in tutti i casi di inadempimento da parte dell'aggiudicatario degli obblighi derivanti dall'affidamento del servizio. Nello specifico l'ente appaltante avrà facoltà di risolvere, di diritto, il contratto al verificarsi dei seguenti casi: gravi violazioni degli obblighi sottoscritti, consistenti, in particolare, nella sospensione od abbandono o mancata effettuazione, da parte del personale, del servizio affidato, nell'impiego di personale in numero minore rispetto a quanto previsto ed, inoltre, nell'inosservanza della vigente normativa. L'eventuale risoluzione del contratto per inadempienze, da parte dell'aggiudicatario, avverrebbe senza il rimborso di oneri o risarcimenti a favore dello stesso da parte dell'ente appaltante, se non quelli derivanti dalla liquidazione delle competenze dovute per le prestazioni rese nel periodo antecedente alla contestazione delle inadempienze stesse, decurtate degli oneri aggiuntivi derivanti dallo scioglimento del contratto, ai sensi dell'art. 108 co.5 del D.Lgs. n.50/2016; altresì, è fatto salvo all'ente appaltante, il diritto al risarcimento del danno derivante dalla risoluzione anticipata del rapporto contrattuale, da parte dell'aggiudicatario.

**12.** Il presente contratto soggiace alla seguente facoltà di recesso:

qualora nel corso dello svolgimento del servizio non permanga il numero minimo di frequenze, pari a trenta bambini, l'ente appaltante potrebbe recedere dal contratto, in qualsiasi momento, con un preavviso non inferiore a venti giorni e, comunque, con le modalità previste all'art. 109 del D.Lgs. 50/2016. Al verificarsi di tale ipotesi, l'ente appaltante corrisponderebbe all'aggiudicatario, conformemente a quanto previsto dal co.1 dell'articolo stesso, *"una somma equivalente al pagamento delle prestazioni relative ai servizi eseguiti, oltre al decimo dell'importo dei servizi non eseguiti"*.  
Altresì, nel rispetto del disposto di cui all'art. 1 commi 7 e 13 della Legge 07/08/2012 n. 135, il presente affidamento potrà essere recesso nell'immediato, senza che l'aggiudicatario possa vantare alcuna rivalsa nei confronti dell'ente appaltante, nell'ipotesi di intervenuta disponibilità di convenzioni *Consip* e/o delle centrali di committenza regionali che prevedano condizioni di maggior vantaggio economico.

**13.**L'aggiudicatario, ai sensi dell'art. 53, comma 16 ter, del Decreto Legislativo n. 165/2001, sottoscrivendo il presente contratto, attesta di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver conferito incarichi ad ex dipendenti che abbiano esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle Pubbliche Amministrazioni nei propri confronti per il triennio successivo alla cessazione del relativo rapporto di lavoro.

**14.**Sono a carico dell'aggiudicatario, oltre che le spese contrattuali, di cui all'art.49 del vigente "Regolamento dei Contratti", anche quelle relative alla pubblicità legale, previste dal Decreto Ministeriale Infrastrutture e Trasporti del 2 dicembre 2016 (G.U. n.20 del 25 Gennaio 2017), *"da rimborsarsi alla Stazione appaltante entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione"*.

15. Tutte le spese inerenti e conseguenti alla formale stipulazione del presente atto (esente dall'imposta di bollo ai sensi dall'art.17 D.Lgs. 460/1997 ed ai sensi dell'art. 27-bis D.P.R. 642/72, nonché soggetto all'imposta di registro *in misura fissa*, ai sensi dell'art. 11 della Tariffa Parte prima, allegata al D.P.R. n° 131/86 s.m.i.), pertanto, ammontano complessivamente ad Euro 3.184,89 (incluse quelle per i *Diritti di Segreteria*, dovute, ai sensi della Tabella D, allegata all'art.40 della Legge 8.6.1962 n.604 s.m.i., nonché della Deliberazione N 12/AUT2006 della Corte dei Conti, in misura ridotta, ossia nella percentuale del 50%); l'ente appaltante dà atto che l'aggiudicatario ha disposto il pagamento di tale importo, mediante l'emissione di bonifico bancario a favore della Tesoreria Comunale - IBAN IT 38 C 02008 12834 000100311263, antecedentemente alla stipula del presente contratto.

E richiesto io Segretario Generale del Comune di Reggio Emilia, ho ricevuto il presente atto, del quale ho dato lettura alle parti, che l'hanno dichiarato e riconosciuto conforme alle loro volontà ed, a conferma, lo sottoscrivono in mia presenza, previo accertamento delle identità personali, con apposizione di firma digitale, ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 07/03/2005 n° 82 "Codice dell'amministrazione digitale", verificata a mia cura ai sensi dell'art. 14 del D.P.C.M. 22.02.2013, facendomi, altresì, espressa richiesta che venga conservato, in raccolta, tra i miei; a mia cura, pertanto, ai sensi dell'art. 44 bis del "Codice dell'Amministrazione digitale", il presente contratto verrà conservato, in conformità alle Regole Tecniche in materia (D.P.C.M. 3 Dicembre 2013), presso ParER - Polo Archivistico regionale dell'Emilia Romagna - Viale Aldo Moro, 64 - Bologna - struttura accreditata presso l'"Agenzia per l'Italia Digitale" (AgID).

In presenza delle parti io Segretario Generale ho firmato digitalmente il presente documento, che consta di dodici pagine a video, di cui undici interamente scritte e della dodicesima quattro righe, oltre alle sottoscrizioni.

p. Scuole e Nidi di Infanzia  
Istituzione del  
Comune di Reggio Emilia  
D.ssa Paola Cagliari

p. Panta Rei Soc. Coop.va Sociale  
D.ssa Franca Mallica

Il Segretario Generale  
Dott. Roberto Maria Carbonara